

برای ثبت شرکت در ترکیه مدارک به شرح ذیل مورد نیاز می باشد:

اصل پاسپورت سهامداران (با 6 ماه اعتبار)

چهار قطعه عکس از هر یک از سهامداران

قوانین سال 2012 برای ثبت شرکت در ترکیه

نکته اول:

آنکه اگر به تنهایی مایلید در ترکیه شرکت ثبت نمایید با توجه به قانون جدید امکان پذیر می باشد.

بر اساس قوانین جدید ثبت در ترکیه از این پس فقط یک نفر می تواند نسبت به افتتاح شرکت در کشور ترکیه اقدام نماید و 100% سهام شرکت را در اختیار داشته باشد. (این قانون برای شرکت های مسئولیت محدود که قبلاً حتماً می بایست حداقل با 2 نفر ثبت شوند امکان پذیر است. برای شرکت هایی با سهامی خاص نیز با یک نفر برای ثبت امکان پذیر می باشد) و مطابق با قانون جدید حداقل سرمایه شرکت های با مسئولیت محدود 10000 لیره ترک و شرکت های سهامی خاص 50000 لیره ترک می باشد و اشخاص حقیقی یا حقوقی که بخواهند در ترکیه شرکت ثبت نمایند می بایست 4/1 ارزش سرمایه شرکت را قبل از انجام ثبت شرکت به ترکیه وارد نمایند (به حساب خزانه دولت واریز نمایند) این مبلغ بعد از اینکه شرکت به صورت رسمی ثبت شد و در روزنامه رسمی درج گردید قابل برداشت می باشد.

نکته دوم:

اینکه الزاماً جهت ثبت شرکت می بایست یک آدرس جهت دفتر کار داشته باشید.

تهیه آدرس به 3 طریق امکان پذیر می باشد:

1- آفیس OFFICE

2- هوم آفیس HOME OFFICE

3- جوینت آفیس JOINT OFFICE

1.1 آفیس که مشخصاً به محلی گفته میشود که بعنوان دفتر کار خصوصی معرفی می گردد. گرفتن این دفاتر با بستن قراردادهای یکساله امکان پذیر می باشد و در صورتی که میان دوره قرارداد تصمیم به تخلیه محل مذکور بگیرید می بایست المباقی مدت مانده اجاره را به مالک پرداخت نمائید. (هزینه های این دفاتر شامل: آب ، برق ، تلفن ، اینترنت ، گاز یا گرمایش ساختمان و شارژ می باشد)

2.1 در صورتی که تمایل به اجاره مکانی جهت سکونت دارید که جهت اقامت مدیران و اعضای شرکت و یا خانواده خود باشد میتوانید یک اتاق خواب آن را تجهیز نموده و تبدیل به دفتر کار نمائید و از آن بعنوان دفتر کار استفاده نمائید. در هوم آفیس شما هزینه های آب ، برق ، تلفن ، اینترنت ، گاز یا گرمایش ساختمان و شارژ را هم بعنوان دفتر کار هم بعنوان منزل مسکونی یکبار در ماه پرداخت میکنید.

3.1 جوینت آفیس دفاتری هستند که به صورت مشترک قابل استفاده از آدرس ، سالن کنفرانس ، ارسال محموله های پستی ، اینترنت و جوابگویی تلفن را دارید و در این دفاتر از شما هیچگونه هزینه ای بابت آب ، برق ، تلفن ، اینترنت ، گاز یا گرمایش ساختمان و شارژ دریافت نمی گردد. لازم به ذکر است : تمامی هزینه های اجاره بابت محل شرکت قانونی بوده و قابل ارائه به اداره دارائی بابت هزینه های جاری شرکت می باشد .

نکته سوم:

برای ثبت شرکت اگر تمام سهامداران نمی توانند حضور داشته باشند. حضور یکی از سهامداران (مدیر عامل) و یا صاحبین امضاء نیز کافی است. در این صورت لازم است سهامدار حاضر در ترکیه وکالتنامه ثبت شرکت از دیگر سهامداران داشته باشد.

(لازم بذکر است گروه ما توانایی این را دارد که در مرحله اول بدون حضور موکل کار ثبت را شروع نماید)

سوالمهای متداول :

1. ثبت شرکت در ترکیه چند روز طول میکشد ؟

مدت زمان ثبت شرکت از زمان حضور شرکا (یا دریافت مدارک) در ترکیه حداکثر 4 روز کاری می باشد . لازم به ذکر است برای شما پیشنهاداتی داریم که لازم نیست شما این مدت را به طور کامل در ترکیه حضور داشته باشید.

2. اجاره دفتر کار در ترکیه به چه صورت است ؟

برای ثبت شرکت ارائه اجاره نامه به نام شرکت المزامی می باشد . در ترکیه لازم نیست دفتر کار به صورت جداگانه تهیه گردد و امکان تهیه home office یا joint office نیز وجود دارد.

در ضمن پیشنهاد جامبی در رابطه با جوینت آفیس داریم که میتواند سهم بسزایی در کاهش هزینه های شما داشته باشد.

3. برای ثبت شرکت در ترکیه به چند سهامدار نیاز دارید ؟

طبق قانون جدید ترکیه که از ماه 8 میلادی سال 2012 قابل اجرا می باشد محدودیتی در تعداد سهامداران وجود ندارد.

4. آیا سهامداران میتوانند کاملاً خارجی باشند ؟

بله این امر امکان پذیر است شما نیازی به شریک ترک ندارید . تمامی سهام شرکت شما به نام شما می باشد.

5. ثبت شرکت در ترکیه به چه مدارکی نیاز دارد ؟

برای این امر فقط به اصل پاسپورت و 4 قطعه عکس از کلیه سهامداران نیاز خواهید داشت. لازم به ذکر است طبق قانون جدید ثبت شرکت یک چهارم سرمایه شرکت نیز در هنگام تاسیس شرکت باید به بانک واریز شده و پس از ثبت شرکت قابل برداشت میباشد.

6. آیا حضور سهامداران در ترکیه الزامی است؟

فقط حضور یکی از سهامداران (مدیر عامل) و یا صاحبین امضاء نیز کافی است. در این صورت لازم است سهامدار حاضر در ترکیه وکالتنامه ثبت شرکت از دیگر سهامداران داشته باشد.

7. وکالتنامه ثبت شرکت در ترکیه را در صورت درخواست از کجا تهیه کنیم؟

نمونه وکالت نامه توسط شرکت در اختیار شما قرار خواهد گرفت و با ارائه آن به دفاتر رسمی در ایران و ترجمه آن به زبان ترکی و اخذ تاییده وزارت امور خارجه و سفارت ترکیه این امر مسیر خواهد گردید.

8. سرمایه اولیه شرکت در ترکیه چقدر باید باشد؟

سرمایه اولیه برای ثبت شرکت با مسئولیت محدود در ترکیه حداقل 10000 لیر و برای شرکت با سهامی خاص 50000 هزار لیر ترک می باشد.

9. آیا شرکت ها ملزم به داشتن یک مشاور مالی یا حسابدار هستند؟

بله در ترکیه 2 مدل مالی مشاور است :

مشاور قسم خورده دولت که مهر دولت را در اختیار دارد مانند حسابرس رسمی در ایران musaver yemenli mail

مشاور مالی خصوصی که البته مجوز فعالیت از دولت دارد

serbest mail musaver

10. با ثبت شرکت در ترکیه در کدام بانک های این کشور امکان افتتاح حساب می باشد ؟

با ثبت شرکت در ترکیه در حال در IS Bank ، HALK BANK ، MELLAT میتوان حساب باز کرد که در پکیج کاملی که توسط شرکت به شما ارائه شده است این امر نیز در نظر گرفته شده است .

11. آیا امکان خرید خانه و ملک و زمین پس از ثبت شرکت در ترکیه وجود دارد ؟

بله . پس از ثبت کامل شرکت میتوانید املاک در ترکیه به نام خود خریداری کنید.

12. مالیات در کشور ترکیه به چه صورت می باشد ؟

شرکت های تولیدی و تجاری عموماً دو نوع مالیات به دولت پرداخت می نمایند. اول مالیات بر ارزش افزوده که بین 1 الی 20 درصد در تغییر است. مالیات بر ارزش افزوده مواد خام پایین بوده و کالاهای ساخته شده عوارض بیشتری پرداخت می کنند. مالیات بر ارزش افزوده اغلب کالاهای وارداتی به ترکیه 20 درصد است که وارد کننده به هنگام ترخیص کالا پرداخت می کند اما در فاکتورهای فروش از مشتری با عنوان مالیات بر ارزش افزوده دریافت می شود.

دومین نوع مالیات پرداختی توسط شرکت ها به دولت ترکیه مالیات بر سود می باشد. این نوع مالیات 20 درصد است که هر سه ماه یکبار محاسبه و پرداخت می شود . در پایان سال مالیات بر سود های پرداخت شده با درآمد شرکت مجدداً محاسبه شده و در صورتی که شرکت زیان دیده باشد، نه تنها مبلغی بعنوان مالیات دریافت نمی شود بلکه شرکت مذکور به میزان زیان سال گذشته از معافیت مالیاتی در سال آینده بهره مند خواهد شد.

مدارک و اطلاعات لازم برای ثبت شرکت در ترکیه :

اصل ، کپی و ترجمه گذرنامه تمامی سهامداران شرکت و تأیید آن توسط مراجع ذیربط

دو قطعه عکس 3 × 4 از کلیه سهامداران شرکت

وکالتنامه رسمی و ترجمه تأیید شده آن توسط سفارت ترکیه در تهران در صورت عدم حضور صاحب شرکت در ترکیه

آدرس و مشخصات و تلفن ایران

آدرس و مشخصات و تلفن ترکیه

مشخص نمودن عنوان شرکت

مشخص کردن سهامداران و میزان سهام آنها

مشخص کردن مدیر عامل

مشخص کردن زمینه یا زمینه های فعالیت شرکت